

27. 05. 25

BOSNA I HERCEGOVINA
REPUBLIKA SRPSKA
OSNOVNI SUD U ŠAMCU
Broj: 90 0 Ip 067801 25 Ip
Šamac, 15.05.2025. godine

OSNOVNI SUD U ŠAMCU, sudac Martin Vukić, u izvršnom postupku tražitelja izvršenja „Raiffeisen Bank“ d.d. BiH, Glavna filijala Zenica, zastupana po punomoćniku Dženiti Sivac, protiv izvršenika „Meri Tex“ d.o.o. Pelagićevo, Kladuša bb, JIB: 4402805530001 i hipotekarnog izvršenika Danijele Pavlović-Novaković kćeri Pavla iz Brčkog, ul. Pere Zrelca br. 134, JMBG: 2812975186948, radi naplate duga u iznosu od 50.266,75 KM, van ročišta, donio je dana 15.05.2025. godine, sljedeći:

Z A K L J U Č A K
o prodaji nekretnina
drugo ročište

1. Određuje se prodaja usmenim javnim nadmetanjem nekretnina u vlasništvu hipotekarnog izvršenika Danijele Pavlović-Novaković kćeri Pavla iz Brčkog, ul. Pere Zrelca br. 134, JMBG: 2812975186948 i to:
 - 1/1 dijela nekretnina označenih kao k.č. br. 2495/5 okućnica, kuća i zgrada, privredna zgrada, dvorište u površini 715 m², upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 15 k.o. SP Pelagićevo, po starom premjeru, a koje nekretnine odgovaraju nekretninama po novom premjeru označenim kao k.p. br. 3987/2 zv. „Okućnica“ poslovni objekat u privredi površine 140 m², stambeni objekat površine 88 m² i dvorište površine 466 m², upisane u list nepokretnosti br. 1312 k.o. Pelagićevo.
2. Na nekretninama iz točke 1. izvršenik je uknjižen kao nositelj prava vlasništva, na kojima je upisana zabilježba hipoteke i izvršenja u korist tražitelja izvršenja.
3. Vrijednost nekretnina utvrđena je nalazom vještaka građevinske struke Ivana Katića iz Brčkog od 25.11.2006. godine u iznosu od 225.718,00 KM.
4. Na drugom ročištu za prodaju usmenim javnim nadmetanjem nekretnine se ne mogu prodati ispod 1/3 utvrđene vrijednosti iz točke 3., ovog Zaključka.
5. Na ročištu za javno nadmetanje kao kupci mogu sudjelovati osobe koje su do početka nadmetanja položile osiguranje koje iznosi 10.000,00 KM. Prije početka nadmetanja ove osobe su dužne sudu predati dokaz da su osiguranje platili na depozitni račun osnovnih sudova broj: 562 099 8130145898 račun s pozivom na broj: 0006780125, vrsta prihoda 223171, opština 013, budž. organizacija 1093001, tražitelj izvršenja po čijem je prijedlogu određeno ovo izvršenje nije dužan dati osiguranje. Ponuđačima čija ponuda nije prihvaćena, osim tri najbolja ponuđača, vratiće se osiguranje odmah nakon zaključenja javnog nadmetanja. Ročište za javno nadmetanje održati će se i kad prisustvuje samo jedan ponuđač.
6. Ponuđač sa najvišom ponudom na ročištu plaća ukupnu prodajnu cijenu umanjenu za položeno osiguranje polaganjem cijene sudu u roku od 30 dana. Ukoliko ponuđač sa najvećom ponudom ne deponira prodajnu cijenu u ovom roku, sud će zaključkom proglasiti prodaju tom ponuđaču nevaljanom i novim zaključkom odrediti da je nepokretnost prodana drugom po redu ponuđaču koji treba da u roku od 30 dana od dana

prijema ovog zaključka sudu deponira prodajnu cijenu. Ukoliko drugi ponuđač ne položi cijenu u predviđenom roku sud primjenjuje ova pravila i na trećeg ponuđača. U slučaju da sva tri ponuđača s najvišom ponudom ne ispune svoje obaveze plaćanja prodajne cijene u određenim rokovima, sud će oglasiti da drugo ročište nije uspjelo te će obustaviti izvršni postupak sukladno čl. 95. st. (1) Zakona o izvršnom postupku (Sl. glasnik RS br. 59/03, 85/03, 64/05, 118/07, 29/10, 57/12, 67/13, 98/14 i 66/18).

7. Kupac preuzima stvarne terete na navedenim nekretninama.
8. Troškovi poreza i takse u vezi sa prodajom nekretnina plaća kupac.
9. **Drugo ročište za prodaju nekretnina održati će se dana 17.06.2025. godine u 11:00 sati u zgradi Osnovnog suda Šamcu, soba broj 6 (prizemlje), na koje se pozivaju tražitelj izvršenja, hipotekarni izvršenik i zainteresirane osobe kao kupci.**
10. Ovaj zaključak objaviti će se na oglasnoj ploči suda, a stranka može o svom trošku zaključak objaviti i u sredstvima javnog informiranja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dozvoljen pravni lijek.

Sudac

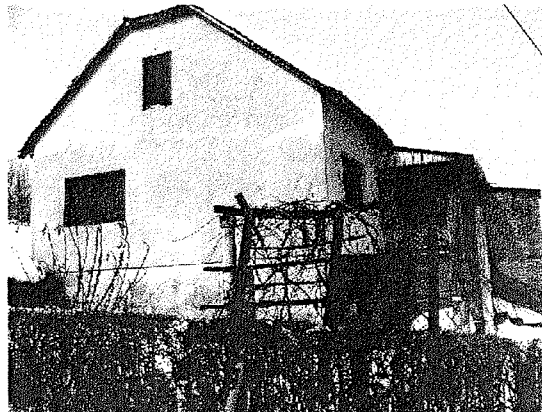
Martin Vukić

objekat: **PRIVREDNA ZGRADA P=140 m2
STAMBENI OBJEKAT P=75 m2
ZEMLJIŠTE, k.č br. 2495/5; br. zk.ul. 15
K.O. Pelagićevo**

adresa: **PELAGIĆEVO bb**

vlasnik: **DANIJELA PAVLOVIĆ-NOVAKOVIĆ**

predmet: **PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA**



procjenitelj: **IVAN KATIĆ, dipl.inž.grad.**

datum: **25. 11. 2006 godine**

Procjena br.: **RFB-XI /06**

SADRŽAJ:

1. UVOD

2. PODACI O NEKRETNOSTIMA

3. PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNOSTI

4. PRILOZI

ИВАН КАТИЋ дипл. инж. грађ.
СТАЛНИ СУДСКИ ВЈЕШТАК
БРЧКО, тел.: 049 205 434
065 513 201

1. UVOD

1.1. Predmet procjene

Predmet ovog elaborata je procjena vrijednosti nekretnina:

1. PRIVREDNA ZGRADA P=140 m²

2. STAMBENI OBJEKAT P=75 m²

3. ZEMLJIŠTE, k.č br. 2495/5; broj zk.uloška 15, k.o. Pelagićevo

Ukupna površina parcele iznosi: Okućnica –dvorište 500 m², Privredna zgrada 140 m² i kuća I zgrada površine 75 m², što ukupno iznosi 715 m².

1.2. Dokaz vlasništva

Kao dokaz vlasništva priloženo je:

1. **Posjedovni list-Prepis broj 1911/0**, katastarske opštine Pelagićevo, broj protokola 56-952-5-46-1/2005 od 07.02.2005 godine
U vlasničkom listu upisano je vlasništvo nad zgradom I dijelovima zgrade u korist:
Pavlović-Novaković Danijele u dijelu 1/1
2. **Zemljišnoknjižni izvadak** iz zk.uloška broj 15, NAR BROJ 028-0-Nar-06-003439 od 24.11.2006 godine
Pravo svojine u vlasničkom B listu uknjiženo je u korist Pavlović-Novaković Danijele u dijelu 1/1.
3. **Kopija katastarskog plana** od 10.10.2006 godine, broj protokola 56-953-1-242/06

Pravo svojine na zemljištu navedenom u A listu uknjiženo je u korist Pavlović-Novaković Danijele u dijelu 1/1.
4. **RJEŠENJE o provedenoj promjeni**, broj 56-952.1-8-1/2005 od 26.01.2005 godine

3.2. Izvori podataka

Dana 24.11.2006 god. obavljen je izlazak na teren, kojom prilikom je izvršeno identifikovanje zemljišta, utvrđivanje vlasništva, te snimanje-mjerenje objekata, pratećih građevina i objekata vanjskog uređenja. Vlasnik

predmetnih nekretnina omogućio je procjenitelju obavljanje uviđaja na licu mjesta sa svrhom izrade premjera i uvida u stanje nekretnina, dao potrebne podatke i tehničku dokumentaciju.

Procjena vrijednosti predmetnih nekretnina obaviti će se na temelju sljedećih pravilnika, propisa, uputstava i odluka:

- Uputstvo o načinu utvrđivanja građevinske vrijednosti ekspropiranih objekata
- Standardna kalkulacija radova u visokogradnji
- Podaci Opštinskog Sekretarijata za privredu i urbanizam Opštine Pelagićevo
- Podaci Poreske uprave Opštine Pelagićevo o tržišnoj vrijednosti građevinskog zemljišta.
- JUS U.C2.100
- Građevinska regulativa i ostala pravila struke.

3.3. Ostali podaci

Na osnovu prikupljenih podataka, sačinjen je elaborat procjene zemljišta i objekata na predmetnoj parceli metodom utvrđivanja građevinske vrijednosti za objekat, odnosno tržišne vrijednosti za zemljište.

Procjenitelju je stavljena na uvid sljedeća urbanističko-katastarska dokumentacija:

1. Kopija katastarskog plana Katastarske opštine Pelagićevo, broj evidencije 56-953-1-9/05 od 07.02.2005 godine.

Procjena tržišne vrijednosti predmetnih nekretnina obavljena je u Pelagićevu, dana 25.11.2006 god.

Sve jedinične cijene i zbirne vrijednosti u elaboratu su iskazane u **konvertibilnim markama (KM)**.

Procjenu je obavio IVAN KATIĆ, dipl.inž.grad., stalni sudski vještak.

ИВАН КАТИЋ дипл. инж. грађ.
СТАЛНИ СУДСКИ ВЈЕШТАК
БРЧКО, тел.: 049 205 434
065 513 201

4. PODACI O NEKRETNINAMA

Lokacija objekta

Objekti **PRIVREDNA ZGRADA** spratnosti Prizemlje I **STAMBENI OBJEKAT** spratnosti Pod + P, locirani su u Pelagićevo-Opština Pelagićevo, na parceli označenoj kao k.č br. 2495/5; broj zk.ul. 15, k.o. Pelagićevo.

NAMJENA OBJEKTA I POVRŠINE

1. PRIVREDNA ZGRADA

Objekat PRIVREDNA ZGRADA je slobodno stojeći, objekat je pravougaone osnove. Spratnost objekta je prizemlje.

Objekat je namijenjen za obavljanje proizvodne djelatnosti – trenutno tekstilna proizvodnja i magacinske prostorije.

a) Vanjske dimenzije objekta su 14,00x 10,00 m .

FUNKCIONALNO RJEŠENJE OBJEKTA

Objekat je izgrađen kao prizemni, sastavljen iz 3 zasebne funkcionalne cjeline, međusobno povezane.

Spratne visine u objektu:

- spratna visina u prizemlju je 3,00 m

2. STAMBENA ZGRADA

Stambeni objekat je lociran na istoj parceli.

Veličina objekta je 12,00 x 6,25.

Ukupna površina stambenog objekta iznosi 75,00 m².

Spratnost objekta je podrum ispod dijela objekta i prizemlje.

Objekat je namijenjen za stanovanje.

Objekat je građen 1965 godine.

Objekat je djelimično oštećen zbog neredovnog tekućeg održavanja, stepen oštećenja se procjenjuje na 30 %.

2.1 OPIS NEKRETNINA

Namjena prostora I površine:
1. PRIVREDNA ZGRADA
1. Radionica 1
2. Radionica 2
3. Magacin
4. Sanitarni čvor
UKUPNA POVRŠINA PRIVREDNE ZGRADE : 140,00 m²
STAMBENA ZGRADA
1. PODRUM
1. Ostava
UKUPNA netto POVRŠINA PODRUMA: 37,50 m²
2. PRIZEMLJE
1. Dnevna soba
2. Kuhinja
3. Soba
4. Hodnik
5. Kupatilo
6. Ostava
7. Ulazni trem
UKUPNA POVRŠINA PRIZEMLJA: 75,00 m²

KONSTRUKTIVNI SISTEM OBJEKATA

PRIVREDNA ZGRADA

Objekat je građen klasičnim sistemom, nosivi konstruktivni elementi su zidovi od betonskog bloka i drvena tavanica.

Pregradni zidovi urađeni su od pune opeke debljine 12 cm.

Ploče međuspratne konstrukcije su rađene kao drvene tavanice sa drvenom konstrukcijom, daščanim pokovom i zemljanim nasipom u tavanskom prostoru.

Krovna konstrukcija je drvena, krovni pokrivivač valoviti salonit.

Hidroizolacija podova i zidova urađena je kao klasična bitumenska hidroizolacija 3+2.

Termička izolacija u objektu urađena je od termoizolacionih ploča, tervola debljine 6 cm.

STAMBENA ZGRADA

Stambeni objekat je građen klasičnim sistemom, nosivi konstruktivni elementi su zidovi od pune opeke i drvena tavanica.

Pregradni zidovi urađeni su od pune opeke debljine 12 cm.

Ploče međuspratne konstrukcije su rađene kao drvene tavanice sa drvenom konstrukcijom, daščanim pokovom i zemljanim nasipom u tavanskom prostoru.

Krovnna konstrukcija je drvena, krovni pokrivač falcovani crijep.

Hidroizolacija podova i zidova urađena je kao klasična bitumenska hidroizolacija 3+2.

OBRADA OBJEKATA

PRIVREDNA ZGRADA

Unutrašnja obrada

- Podovi u prostorijama oblažu se keramičkim pločicama, Itisonom i zaribanim betonom, zavisno od namjene prostorija.
- Zidovi su omalterisani, gletovani i završno obrađeni poludisperzionim bojama.
- Zidovi sanitarnih čvorova oblažu se keramičkim pločicama do plafona.
- Plafoni su urađeni od drvene lamperije na drvenoj podkonstrukciji.
- Kompletne vanjske stolarije urađene su od crne bravarije.
- Unutrašnja vrata su drvena, duplošperovana i bojena bijelom bojom.

Vanjska obrada

- Fasadni zidovi su omalterisani produžnim malterom i završno obrađeni reljefnim premazom, tipa bavalit.
- Odvodnja atmosferske vode sa krovne ravni urađena je olucima od pocinčanog lima.
- Svi limarski radovi urađeni su sa pocinčanim limom.

STAMBENA ZGRADA

Unutrašnja obrada

- Podovi u prostorijama oblažu se keramičkim pločicama brodskim podom, zavisno od namjene prostoriya.
- Zidovi su omalterisani i završno obrađeni poludisperzionim bojama.
- Zidovi sanitarnih čvorova oblažu se keramičkim pločicama do plafona.
- Plafoni su urađeni od drvene lamperije na drvenoj podkonstrukciji.
- Kompletan vanjska stolarija urađena je od drvene građe.
- Unutrašnja vrata su drvena, duplošperovana i bojena bijelom bojom.

Vanjska obrada

- Fasadni zidovi su omalterisani produžnim malterom i završno obrađeni hirofom.
- Odvodnja atmosferske vode sa krovnih ravni urađena je olucima od pocinčanog lima.
- Svi limarski radovi urađeni su od pocinčanog lima

b) INSTALACIJE

PRIVREDNA ZGRADA

U objektu su urađene sljedeće instalacije:

- instalacija vodovoda i kanalizacije
- elektroinstalacija
- gromobranska instalacija
- ptt instalacija
- instalacija centralnog grijanja sa instalisanom peći na čvrsto gorivo.

STAMBENA ZGRADA

U objektu su urađene sljedeće instalacije:

- instalacija vodovoda i kanalizacije
- elektroinstalacija

ИВАН КАТИЋ Дипл. инж. грађ.
СТАЉНИ СУДСКИ ВЈЕШТАК
БРЧКО, тел.: 049 205 434
065 513 201

2. ZEMLJIŠTE

Objekti su izgrađeni na građevinskoj parceli označenoj kao k.č br. 3987/2; PL br. 1911/0, k.o. Pelagićevo, odnosno na parceli 2495/5 upisanoj u zk.uložak broj 15, k.o. Pelagićevo. Ukupna površina parcele iznosi: Okućnica –dvorište 500 m², Privredna zgrada 140 m² i kuća I zgrada površine 75 m², što ukupno iznosi 715 m².

STEPEN ZAVRŠENOSTI OBJEKTA

PRIVREDNA ZGRADA je u potpunosti završena.

STAMBENA ZGRADA je u potpunosti završena ali je zbog neredovnog tekućeg održavanja djelimično oštećena.

Stepen oštećenja stambene zgrade procjenjuje se na 20 %

Starost objekta

PRIVREDNA ZGRADA je građena 2003 godine te se amortizacija obračunava za period od 2 godine.

STAMBENA ZGRADA je građena 1965 godine te se amortizacija obračunava za period od 40 godina.

ИВАН КАТИЋ дипл. инж. грађ.
СТАЛНИ СУДСКИ ВЈЕШТАК
БРЧКО, тел.: 049 205 434
065 513 201

3. PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

STAVKA	m ²	KM / m ²	Ukupna vrednost
ZEMLJIŠTE			
Parcela k.č. br. 2495/5, zk.ul. br. 15, k.o. Pelagićevo	715	25,00	KM 17.875,00
Infrastrukturni objekti			
Priključci: voda, telefon, struja, kanalizacija	paušalno		3.000,00
Pristupne staze, ograda, kapije	paušalno		3.000,00
Bunar sa hidroforskim postrojenjem			4.500,00
UKUPNO A + B		UKUPNO :	KM 10.500,00
C OBJEKTI			
C1 POSLOVNA ZGRADA	140,00	1.100,00	154.000,00
Amortizacija 3 %			- 4.620,00
UKUPNA VRIJEDNOST PRIVREDNE ZGRADE			KM 149.380,00
C2 STAMBENA ZGRADA			
PODRUM	37.50	400,00	15.000,00
PRIZEMLJE	75,00	800,00	60.000,00
UKUPNO STAMB. OBJEKAT			75.000,00
Amortizacija 0,8x40/90x130/180x75.000,00			- 12.037,00
Stepen oštećenja 20 %			- 15.000,00
UKUPNA VRIJEDNOST STAMBENOG OBJEKTA:			KM 47.963,00
UKUPNA TRŽIŠNA VRIJEDNOST OBJEKATA (149.380,00 + 47.963,00)		UKUPNO	KM 197.343,00
UKUPNA TRŽIŠNA VRIJEDNOST NEKRETNINA (197.343,00 + 17.875,00 + 10.500,00)			KM 225.718,00

**SVEUKUPNA TRŽIŠNA VRIJEDNOST NEKRETNINA-
PRIVREDNE ZGRADE, STAMBENE ZGRADE I pripadajućeg
zemljišta u vlasništvu Danijele Pavlović-Novaković iznosi**

KM 225.718,00

Slovima: dvijestotinedvadesetpethiljadasedamstotinaosamnaestKMio0/100

Procjenu uradio:

IVAN KATIĆ, dipl.inž.grad.

ИВАН КАТИЋ дипл. инж. град.
СТАЈНИ СУДСКИ ВЈЕШТАК
БРЧКО, тел.: 049 205 434
065 513 201

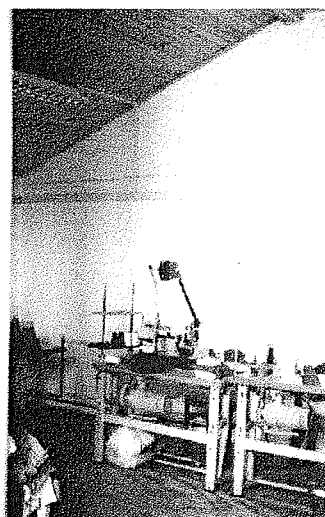
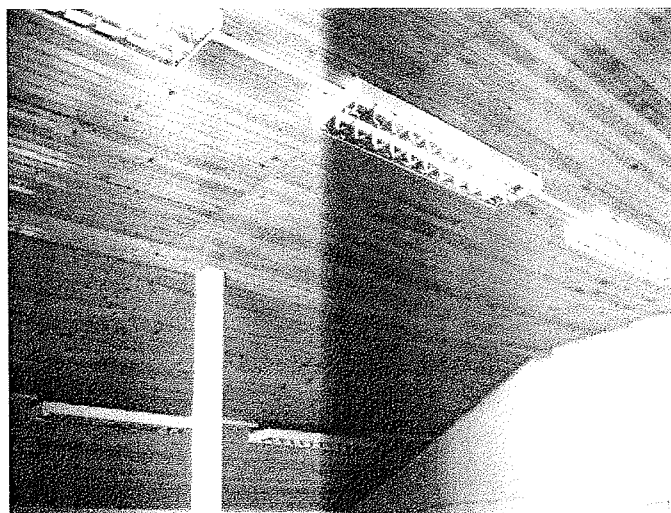
4. PRILOZI

- a) Foto dokumentacija
- b) Kopija Zemljišnoknjižnog izvotka iz zk.uloška br. 15
- c) Kopija katastarskog plana
- d) Rješenje o postavljenju za stalnog sudskog vještaka

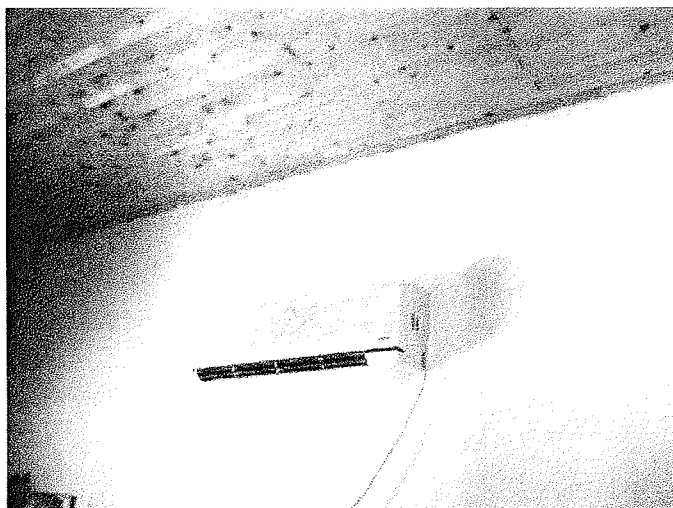
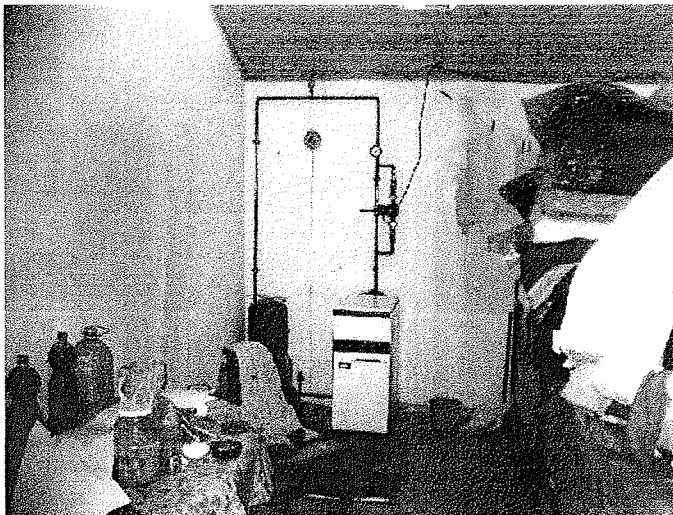
ИВАН КАТИЋ дипл. инг. грађ.
СТАЛНИ СУДСКИ ВЈЕШ: 4К
БРЧКО, тел.: 049 205 434
065 513 201

FOTODOKUMENTACIJA

ИВАН КАТИЋ дипл. инж. грађ.
СТАЉНИ СУДСКИ ВЈЕШТАК
БРЧКО, тел.: 049 205 434
065 513 201



PRIVREDNA ZGRADA DANJELE PAVLOVIĆ-NOVAKOVIĆ
DETALJ INTERIJERA



PRIVREDNA ZGRADA DANIJELE PAVLOVIĆ-NOVAKOVIĆ
DETALJI ENTERIJERA

VLASNIČKA DOKUMENTACIJA

ИВАН КАТИЋ дипл. инж. грађ.
СТАЛНИ СУДСКИ ВЈЕШТАК
БРЧКО, тел.: 049 205 434
065 513 201

**APELACIONI SUD
BRČKO DISTRIKTA
BOSNE I HERCEGOVINE**

**OSNOVNI SUD
BRČKO DISTRIKTA
BOSNE I HERCEGOVINE**

Broj: Su-497/06
Brčko, 26.07.2006.godine.

Broj: Su-1829/06
Brčko, 26.07.2006.godine.

Apelacioni sud Brčko distrikta BiH, po predsjedniku suda Kaurinović Damjanu i Osnovni sud Brčko distrikta BiH, po predsjedniku suda Grčević Jadranku, odlučujući o zahtjevu **Katić Ivana, iz Brčkog**, za imenovanje sudskog vještaka iz oblasti građevinarstva na području Brčko distrikta BiH, u smislu člana 70 i 71 Zakona o sudovima Brčko Distrikta BiH ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 4/00 od 28.09.2000.godine), donijeli su dana 26.07.2006.godine slijedeće

RJEŠENJE

KATIĆ IVAN, nastanjen u Brčkom, ul. Mehmedagića broj 18, **IMENUJE SE** za stalnog sudskog vještaka, iz oblasti **građevinarstva**, za područje Brčko distrikta BiH, na period od 4 (četiri) godine.

O b r a z l o ž e n j e

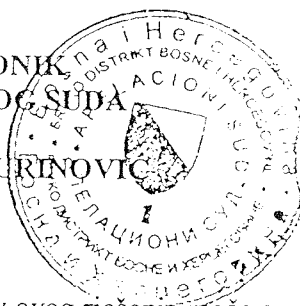
Katić Ivan, iz Brčkog, obratio se sa zahtjevom da se imenuje za stalnog sudskog vještaka iz oblasti građevinarstva za područje Brčko distrikta BiH.

Kako imenovani ispunjava uslove iz člana 70 i 71 Zakona o sudovima Brčko distrikta BiH, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Navedeno rješenje bit će objavljeno u "Službenom glasniku Brčko distrikta BiH", a u smislu člana 71 stav 4 istog Zakona.

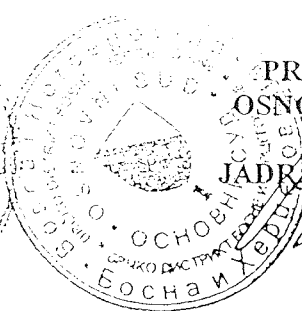
PREDSJEDNIK
APELACIONOG SUDA

DAMJAN KAURINOVIC



PREDSJEDNIK
OSNOVNOG SUDA

JADRANKO GRČEVIĆ



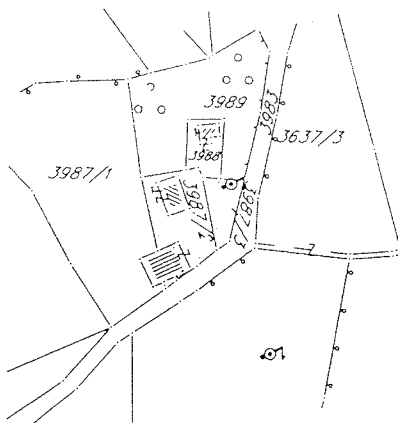
POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Pravosudnoj komisiji Brčko distrikta BiH, u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja

ИВАН КАТИЋ дипл. инж. грађ.
СТАЛНИ СУДСКИ ВЈЕШТАК
БРЧКО, тел.: 049 205 434
065 513 201

Подручна јединица Пелагицево

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Размјера 1: 2500



ИВАН КАТИЋ дипл. инж. грађ,
СТАЛНИ СУДСКИ ВЈЕШТАК
БРЧКО, тел.: 049 205 434
065 513 201

Катастарски подаци:

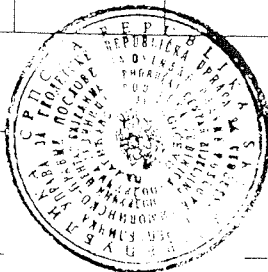
Број посједовног листа	Број парцеле		Култура и класа	Површина м ²	Посједник
	Нови премјер	Стари премјер			
1911	3987/2	-	г/орашниш	500	Павловић - Кобаковић
	3987/2	2495/5 и 5	шр. зр.	140	Табла Закијена 11
	3987/2	д/ш 2495/3	кућа и зр.	75	Пелагицево 88

Број протокола: 56-953-1-242/06

Мјесто и датум: Пелагицево, 10.10.2006

Израдио:

Зубљак Нага



Овјерава:

Зубљак Нага

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
OPĆINSKI SUD GRADAČAC
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI URED/KANCELARIJA
08.11.2011

Politička općina/opština: GRADAČAC
Katastarska općina/opština: SP_PELAGIĆEVO

NAR I RZ BROJ: 028-0-Nar-11-003841

ZK uložak: 15

Zemljišnoknjižni izvadak

A

Popisni list

Rbr	Broj zemljišta (parcele)	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m²	
1.	2495/5	Okućnica, kuća i zg. privredna zgrada; Dvoriste -- 07 15,00	----	07	15	Dana, 01.09.2005. preuzeto iz zk. uložka 1474 iste k.o.

B

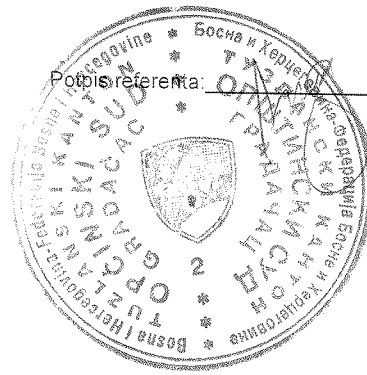
Vlasnički list

Rbr	UPISI	Primjedba
1.	Udio: 1/1 Tip: Vlasništvo Pavlović-Novaković (Pavle) Danijela, Adresa: Brčko, Nepoznata - JMB: Pr. 18.03.2005. Dn. 179/2005 Na osnovu Presude Osnovnog suda u Modriči od 09.03.2005. broj: P-55/2005 uknjižuje se pravo vlasništva na nek. u A listu, u korist: DANIJELE PAVLOVIĆ-NOVAKOVIĆ kći Pavla iz Brčkog sa 1/1	Dana, 01.09.2005. preuzeto iz zk. uložka 1474 iste k.o. v.c/3.

C

Teretni list

Rbr	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
3.	Primljeno: 18.01.2007. Dnevnik: 028-0-Dn-07-000 081 Na osnovu Rješenja Općinskog suda u Gradačcu, broj: 028-0-I-07-000 017 od 18.01.2007. godine, U elektronskom zemljišnoknjižnom uložku 15 katastarska općina Pelagićevo, u kolonu Upisi C lista, Uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A listu i to parcele broj 2495/5 Okućnica, kuća i zgrada privredna zgrada, dvorište od 715 m², vlasništvo Danijele Pavlović-Novaković kćeri Pavla iz Brčkog, radi osiguranja potraživanja prema izvršeniku “MERI-TEX” DOO BRČKO, na osnovu Ugovora broj: 7236/2005 o kreditiranju i poslovnoj saradnji od 26.08.2005. godine, te na osnovu zaključenih Izmjena i dopuna broj: 2 od 12.12.2006. godine, kojim je izvršeniku odobrena finansijska podrška za obavljanje njegovih redovnih registrovanih poslovnih djelatnosti do maksimalnog zbirnog iznosa do=160.125,67 KM (slovima: stotinušezdesethiljadastotinudvadesetpet i 67/100 KM), a prema uslovima u Ugovoru i Rješenju ovog suda broj i datum gornji, u korist: RAIFFEISEN BANK DD BOSNA I HERCEGOVINA, FILIJALA BRČKO. Upisano: 19.01.2007. godine. Zemljišnoknjižni referent: Seada Sokoljak.	160125	



Potpis referenta: _____

* Zvezdica pored broja parcele znači da je plombirana, tj. postoji zahtjev/-i vezan za tu parcelu.