

NAMJENSKI OROČENI DEPOZITI – INFORMACIONI LIST

Vrsta usluge (opis i karakteristike): Namjenski oročen depozit koji se oročava po zahtjevu Klijenta i/ili treće osobe u svrhu obezbjeđenja povrata sredstava odobrenih na osnovu ugovora o kreditu. Na namjenski oročenom depozitu, Banka zasniva založno pravo na osnovu posebno zaključenog ugovora o zalogu, te upisom u Registar zaloga pri Ministarstvu pravde BiH. U slučaju naplate dospjelih potraživanja iz ugovora o namjenski oročenom depozitu, Banka se naplaćuje iz sredstava depozita i kamata, u kojem slučaju može za naplatu i prijevremeno raskinuti ugovor po kojem je depozit oročen.

Preduslov za korištenje usluge je otvoren štedni račun po viđenju - a vista račun ili račun posebne namjene, uz obavezu zaključenja posebnog ugovora ukoliko deponent isti nema otvoren u Banci.

Poslovno ime i adresa davaoca usluge: Raiffeisen BANK dd Bosna i Hercegovina, Zmaja od Bosne bb

Iznos i valuta pologa depozita, te uvjeti korištenja: 20.000,00 KM. Klijent koji je deponent, odnosno vlasnik namjenski oročenog depozita ne može prijevremeno raspolagati depozitom sve dok nisu izmirena sva potraživanja Banci po ugovoru o kreditu za koji je depozit služio kao instrument obezbjeđenja.

Trajanje ugovora: 36 mjeseci

Visina i promjenjivost kamatne stope

Nominalna kamatna stopa: 0 % (*Nominalna kamatna stopa predstavlja osnovnu kamatnu stopu u koju nisu uračunati troškovi naknada i provizija koje banka zaračunava deponentu kod polaganja depozita.*). Kamatna stopa je fiksna.

Efektivna kamatna stopa: 0 % (*Efektivna kamatna stopa predstavlja visinu nominalne kamatne stope na depozit uvećanu za iznose naknada i provizija koje Banka zaračunava kod polaganja depozita, te troškove naknada i provizija u toku perioda važenja ugovora koji su poznati na dan izračunavanja EKS.*)

Ukupan iznos koji će korisnik primiti nakon isteka perioda oročenja: 20.000,00 KM

Iznos i broj rata kredita po ugovoru o kreditu koji je obezbjeđen namjenskim depozitom i periodi u kojima dospjevaju: 36 mjesečnih rata u iznosu od 20.000,00 KM.

Troškovi održavanja računa, naknade i troškovi: bez naknade za otvaranje, vođenje i zatvaranje računa. Bez naknade za upis založnog prava na namjenski oročenom depozitu upisom u Registar zaloga pri Ministarstvu pravde BiH.

Informacija o obavezi korištenja notarskih usluga : Klijent/deponent nema obavezu korištenja notarskih usluga u vezi sa realizacijom ove vrste usluge.

Informacija o obavezi zaključenja ugovora o sporednim uslugama: Klijent/deponent je u obavezi zaključiti ugovor o otvaranju računa posebne namjene, ukoliko nema otvoren avista ili račun posebne namjene u Banci, ugovor o kreditu koji se obezbjeđuje namjenskim depozitom, kao i ugovor o zalogu na namjenski oročenom depozitu

Kamatna stopa koja se primjenjuje u slučaju kašnjenja u izmirenju obaveza i druge naknade u slučaju neispunjenja obaveza: nema po ovom proizvodu

Instrumenti obezbjeđenja: nije primjenjivo na ovu vrstu proizvoda

Iznos naknade za prijevremeni povrat: nije primjenjivo na ovu vrstu proizvoda

Alternativno za teritorij FBiH i Brčko Distrikta

Pravo na besplatne kopije nacrtu ugovora

Klijent/deponent ima pravo da na zahtjev dobije besplatnu kopiju nacrtu ugovora, izuzev ako Banka ocijeni da ne želi zasnovati ugovorni odnos sa klijentom/deponentom o konkretnom pravnom poslu.

Alternativno za teritorij Republike Srpske

Pravo na besplatne kopije nacrtu ugovora

Klijent/deponent ima pravo da dobije besplatnu kopiju nacrtu ugovora, izuzev ako Banka ocijeni da ne želi zasnovati ugovorni odnos sa klijentom/deponentom o konkretnom pravnom poslu.

Obavezne odredbe za oba entiteta

Period u kojem Banku obavezuju podaci dati u pregovaračkoj fazi: Svi podaci i uslovi navedeni u ovom informacionom listu važe 15 dana od datuma preuzimanja informacionog lista, a poslije toga samo ukoliko Banka prihvati produženje što se utvrđuje zaključenjem ugovora.

Uvjeti polaganja novčanog depozita i mogućnost zatvaranja kredita novčanim depozitom: Namjenski oročeni depozit se oročava na isti period na koji je i kredit odobren. Na namjenski oročenim sredstvima se upisuje založno pravo prvenstvenog reda namirenja u korist Banke temeljem Ugovora o zalogu koji se registruje upisom u Registar zaloga koji se vodi pri Ministarstvu pravde BiH.

Banka iz sredstava namjenskog depozita ima pravo prvenstvenog namirenja svojih dospjelih potraživanja u slučaju kašnjenja kod izmirenja obaveza po ugovoru o kreditu.

Alternativno za teritorij RS

Pravo klijenta/deponenta na odustanak od ugovora: nije primjenjivo na ovu vrstu usluga

Pravo klijenta/deponenta da dobije izvještaj iz Centralnog registra kredita: u toku procjene njegove kreditne sposobnosti, a u svrhu odobrenja kredita koji se obezbjeđuje namjenskim depozitom, klijent/deponent ima pravo da besplatno dobije obavještenje o rezultatima uvida u bazu podataka, odnosno izvještaj iz Centralnog registra kredita (CRK)